

## THÔNG BÁO

### **Kết luận của đồng chí Tô Đình Đại - Chủ tịch UBND quận tại buổi làm việc với chi nhánh Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất**

Ngày 14/10/2015, UBND quận tổ chức buổi làm việc với chi nhánh Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất do đồng chí Tô Đình Đại - Chủ tịch UBND quận chủ trì. Thành phần cuộc họp có thủ trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, phòng Tài chính Kế hoạch, phòng Nội vụ, Văn phòng UBND và toàn thể lãnh đạo, cán bộ, nhân viên Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất chi nhánh Hồng Bàng.

Sau khi nghe Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất báo cáo kết quả triển khai nhiệm vụ 9 tháng năm 2015 và ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, đồng chí Chủ tịch UBND quận kết luận như sau:

9 tháng năm 2015, toàn quận cấp 1.364 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, hiện đang thụ lý 900 hồ sơ, trong đó có 200 hồ sơ cấp giấy theo Nghị định 61/CP. Thực trạng việc thụ lý hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất rất hạn chế, nhiều hồ sơ tồn đọng, không giải quyết dứt điểm gây bức xúc trong nhân dân (có nhiều hồ sơ tồn đọng từ năm 2013, 3014). Nguyên nhân là do sự phối kết hợp giữa phòng Tài nguyên và Môi trường, chi nhánh Văn phòng ĐKQSD đất; sự lãnh đạo, quản lý, phân công nhiệm vụ cán bộ, công chức, nhân viên của Văn phòng ĐKQSD đất chưa rõ ràng nên không phát huy được hiệu quả trong tổ chức thực hiện nhiệm vụ.

Để giải quyết những tồn tại trong công tác quản lý hồ sơ đất đai, đẩy nhanh tiến độ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất UBND quận có ý kiến chỉ đạo như sau:

#### **1. Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất:**

- Ban hành thông báo phân công nhiệm vụ cụ thể cho từng cán bộ, công chức, nhân viên chi nhánh đảm bảo phát huy được năng lực của từng người. Bộ trí lãnh đạo trực ký hồ sơ đăng ký giao dịch đảm bảo theo ngày, đảm bảo trả kết quả cho công dân sau 2 giờ làm việc kể từ khi tiếp nhận hồ sơ (trường hợp tiếp nhận sau 10h00, trả vào 14h chiều cùng ngày; tiếp nhận sau 15h30, trả vào 8h hôm sau). Các văn bản trên gửi về UBND quận, phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng UBND quận để phối hợp thực hiện.

- Trong trường hợp Văn phòng đăng ký QSD đất không thực hiện ký giao dịch đảm bảo theo nội dung trên, yêu cầu Trưởng bộ phận Tiếp nhận và trả kết quả hiện đại quận báo cáo Chủ tịch UBND quận để chỉ đạo ký theo thẩm quyền.